



# Comune di Leffe

Provincia di Bergamo

VIA PAPA GIOVANNI XXIII° N. 8 - CAP 24026 - Tel. 035-7170700  
e-mail:info@comune.leffe.bg.it PEC:comune@pec.comune.leffe.bg.it

Deliberazione n° **111**  
del **24/09/2019**

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA (ART. 14 COMMA 1 DPR 380/2001) PER LA RIQUALIFICAZIONE CON AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONE DELL'ORATORIO DI SAN MARTINO DI LEFFE (BG) - AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).**

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **ventiquattro** del mese di **Settembre** alle ore **17:00**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa vennero convocati per la data odierna i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente
GALLIZIOLI MARCO	SINDACO	SI
PEZZOLI SANTO	VICE SINDACO	SI
BELTRAMI SILVIA	ASSESSORE	SI
POLI MATTEO	ASSESSORE	SI
CAPPONI ABELE	ASSESSORE	SI

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **0**

Assiste all'adunanza **Il Vice Segretario Dott.ssa Pierina Bonomi** la quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **Dott. Marco Gallizioli - Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- Il Comune di Leffe è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 28/01/2012, divenuto pienamente efficace a seguito della sua pubblicazione sul B.U.R.L. in data 04/07/2012; modificato con variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 28/09/2017, pubblicata sul B.U.R.L. in data 21/02/2018; con variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 28/09/2017, pubblicata sul B.U.R.L. in data 04/04/2018;
- E' stata approvata la proroga del Documento di Piano con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 22/05/2018;

PRESO ATTO che la Parrocchia di S. Michele Arcangelo ha presentato in data 02/08/2019, prot. 5417, istanza di Permesso di costruire in deroga al PGT per la *Riqualificazione con ampliamento e sistemazione dell'Oratorio di San Martino*;

VISTO l'articolo 14 comma 1 del DPR 380/2001 ed in particolare:

- Il comma 1, per il quale *“il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici generali è rilasciato esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del consiglio comunale, nel rispetto comunque delle disposizioni contenute nel decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490 e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia”*;
- Il comma 2, per il quale *“dell'avvio del procedimento viene data comunicazione agli interessati ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 1990, n. 241”*;

RICHIAMATO inoltre il D.Lgs. n.152/2006 *“Norme in materia ambientale”* ed in particolare le disposizioni relative alla Valutazione Ambientale di piani e programmi, di cui alla parte II, Titolo I e II;

VISTI gli indirizzi per la Valutazione Ambientale di piani e programmi approvati dalla Regione Lombardia con DCR n. VIII/351 del 13/03/2007 e s.m.i. ed ulteriori adempimenti di disciplina approvati con DGR n. VIII/6420 del 27/12/2007 e s.m.i.;

DATO ATTO che ai sensi della normativa sopra citata è necessario avviare il procedimento di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto presentato, secondo quanto previsto dell'art. 4 comma 2-bis della L.R.12/2005 e s.m.i. e secondo le disposizioni della Dgr 25 luglio 2012 – n. IX/3836, *“Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi”*;

CONSIDERATO che l'intervento richiesto:

- Non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione di progetti elencati negli allegati 1 e 2 della Direttiva 85/337/CEE e successive modifiche;
- Non produce effetti sui siti di cui alla Direttiva 92/43/CEE;
- Determina l'uso di piccole aree a livello locale e/o comporta modifiche minori;

RILEVATA l'assenza di SIC o ZPS sul territorio comunale che escludono l'individuazione dell'Autorità competente in materia;

VISTA la necessità di procedere all'individuazione e comunicazione dell'Autorità procedente, dell'Autorità competente per la VAS, dei Soggetti competenti in materia ambientale, degli Enti territorialmente interessati e del Pubblico da coinvolgere;

RITENUTO di individuare nella persona del Responsabile del Settore Amministrativo-Contabile-Demografico-Socio/Culturale, Dott.ssa Pierina Bonomi, l'organo amministrativo abilitato ad agire in nome e per conto del Comune come Autorità Procedente nell'ambito del processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto proposto;

CONSIDERATO, sulla base delle competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile e professionalità proprie del personale tecnico disponibile presso l'Amministrazione, opportuno individuare l'Autorità Competente nella figura del Responsabile del Settore Tecnico Arch. Ettore Bravi;

DATO ATTO che non sussistono obblighi di astensione, né conflitti di interesse da parte degli Amministratori nell'adozione del presente atto deliberativo;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile al fine di premettere l'adozione dei provvedimenti conseguenti;

VISTI:

- Il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- La Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;
- Il T.U.E.L. n.267/2000;
- Lo Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n.267/2000;

VISTI gli artt. 48 – 124 e 125 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;

TUTTO ciò premesso;

CON voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

**1) Le premesse** sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

**2) Di avviare** il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del progetto per la *Riqualificazione con ampliamento e sistemazione dell'Oratorio di San Martino*, presentato dalla Parrocchia di S. Michele Arcangelo con istanza di Permesso di costruire in deroga al PGT in data 02/08/2019, prot. 5417.

**3) Di assumere** come modalità di svolgimento del procedimento di VAS gli indirizzi contenuti nella Dgr 25 luglio 2012 – n. IX/3836, "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi*".

**4) Di dare atto** che l'Autorità Proponente è individuata nel Parroco pro tempore della Parrocchia di S. Michele Arcangelo di Leffe.

**5) Di individuare** quale Autorità Procedente la Pubblica Amministrazione nella persona della Dott.ssa Pierina, Responsabile del Settore Amministrativo-Contabile-Demografico-Socio/Culturale.

**6) Di individuare** quale Autorità Competente per la VAS la Pubblica Amministrazione nella persona dell'Arch. Ettore Bravi – Responsabile del Settore Tecnico comunale.

**7) Di individuare** quali enti interessati alla verifica:

- Regione Lombardia;
- Provincia di Bergamo;
- Comunità Montana Valle Seriana;
- Comuni contermini di Bianzano, Cazzano Sant'Andrea, Cene, Gandino, Peia;
- Autorità di Bacino Fiume Po AIPO;
- Telecom S.p.A.;
- Enel Distribuzione S.p.A.;
- Uniacque S.p.A.;
- 2i Rete Gas.

**8) Di individuare** quali soggetti competenti in materia ambientale:

- ARPA;
- ATS;
- Soprintendenza per i beni architettonici e il Paesaggio;
- Soprintendenza Archeologica;
- Regione Lombardia (DG Territorio e Urbanistica, Struttura Governo Locale del Territorio e Sviluppo Urbano);
- Provincia di Bergamo, Settore Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Grandi Infrastrutture, Urbanistica.

**9) Di individuare** quali singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale:

- Singoli confinanti all'area oggetto d'intervento;
- Associazioni culturali, sportive, sociali e di protezione civile nelle diverse articolazioni presenti sul territorio comunale;
- Associazioni di categoria imprenditoriali;
- Organizzazioni Sindacali;
- Istituto Scolastico Comprensivo competente;
- Commissione Comunale per il Paesaggio.

**10) Di stabilire** che la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione del progetto presentato saranno assicurati mediante la pubblicazione degli atti del procedimento progressivamente aggiornato sul sito internet ufficiale del Comune di Leffe e sul sito SIVAS regionale.

**11) Di disporre** la pubblicazione dell'avviso come si allega in bozza all'Albo Pretorio del comune, sul sito internet del comune, sul sito <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>.

**12) Di dare** mandato agli Uffici competenti per l'adozione dei provvedimenti consequenziali relativi al presente atto.

**13) Di dichiarare**, con separata e unanime votazione resa nei modi e nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

<b>OGGETTO:</b>	<b>PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA (ART. 14 COMMA 1 DPR 380/2001) PER LA RIQUALIFICAZIONE CON AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONE DELL'ORATORIO DI SAN MARTINO DI LEFFE (BG) - AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).</b>
-----------------	---

---

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**Il Sindaco**  
Dott. Marco Gallizioli

**Il Vice Segretario**  
Dott.ssa Pierina Bonomi

---

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.  
Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Leffe.



# Comune di Leffe

Provincia di Bergamo

VIA PAPA GIOVANNI XXIII° N. 8 - CAP 24026 - Tel. 035-7170700

e-mail:info@comune.leffe.bg.it PEC:comune@pec.comune.leffe.bg.it

---

## ALLEGATO alla Proposta di deliberazione alla Giunta Comunale N° 211

**SETTORE TECNICO**  
**Servizio GOVERNO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA (ART. 14 COMMA 1 DPR 380/2001)  
PER LA RIQUALIFICAZIONE CON AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONE  
DELL'ORATORIO DI SAN MARTINO DI LEFFE (BG) - AVVIO DEL  
PROCEDIMENTO PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA  
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).**

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**  
**(art. 49 del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

Il/La sottoscritto/a, esprime il proprio parere favorevole sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto in ordine alla regolarità tecnica, per quanto di propria competenza.

li **24/09/2019**

Il Responsabile del  
SETTORE TECNICO  
Bravi Ettore / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.  
Il documento originale è conservato in formato elettronico negli archivi del Comune di Leffe.



# Comune di Leffe

Provincia di Bergamo

VIA PAPA GIOVANNI XXIII° N. 8 - CAP 24026 - Tel. 035-7170700  
e-mail:info@comune.leffe.bg.it PEC:comune@pec.comune.leffe.bg.it

## ALLEGATO alla delibera della Giunta Comunale N° 111 del 24/09/2019

<b>OGGETTO:</b>	PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA (ART. 14 COMMA 1 DPR 380/2001) PER LA RIQUALIFICAZIONE CON AMPLIAMENTO E SISTEMAZIONE DELL'ORATORIO DI SAN MARTINO DI LEFFE (BG) - AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).
-----------------	--

### ATTESTAZIONI

Si attesta che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è stata affissa in copia all'albo pretorio on line del Comune di Leffe il giorno **26/09/2019** e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al **11/10/2019**; decorsi dieci giorni dall'affissione, il **06/10/2019**, diventerà esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000, contestualmente all'affissione all'albo, è stata data comunicazione, a mezzo e-mail, ai capigruppo consiliari e al revisore dei conti, dell'avvenuta adozione della deliberazione in oggetto; i relativi testi sono messi a disposizione dei Consiglieri attraverso il portale istituzionale dell'Ente: <http://www.comune.leffe.bg.it>.

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Leffe 26/09/2019

L'addetto alla segreteria  
Bonandrini Nives

